

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
на право заключения договоров аренды недвижимого имущества.**

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования «Школа искусств» г.Суоярви проводит торги на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Суоярвский район».

**1. Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений.

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона:**

Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования «Школа искусств» г.Суоярви.

Юридический/почтовый адрес: Российская Федерация, Республика Карелия, г. Суоярви, ул. Победы, д. 6 Адрес электронной почты: info@suoart.ru. Телефон: (8-814-57) 5-12-01.

**3. Предмет торгов:** открытый аукцион на право заключения договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Суоярвский район».

**4. Объект торгов:**

Объект торгов	Юридический адрес, местонахождение имущества	Площадь, кв. м.	Краткая характеристика
Встроенные помещения	Республика Карелия, Суоярвский район, п.Поросозеро, ул. Комсомольская, д.7а	184,7	встроенные помещения, расположенные на первом этаже двухэтажного здания (объект инфраструктуры для дополнительного образования), отделка стен – оштукатурено, окрашено, покрытие пола – плитка. Коммуникации: электроснабжение, центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, канализация. Техническое состояние помещения удовлетворительное. Год постройки 1975.

**Целевое назначение:** Производство хлеба и хлебобулочных изделий недлительного хранения, офис (возможно использование под тренажерный зал).

**Срок действия договора:** 11 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена договора аренды** составляет 27911,06 руб. в месяц без НДС.

Расходы на оплату коммунальных услуг, вывоз мусора, услуг связи, эксплуатационные расходы в стоимость арендной платы не входят, оплачиваются самостоятельно.

**Величина повышения начальной цены договора** («шаг аукциона») устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора 1 395 (одна тысяча триста девяносто пять) руб. 55 коп.

**Размер задатка** – 27911,06 руб.

**5. Общие условия:**

Заявки на участие в аукционе принимаются до 17 час 00 мин 19 января 2019 г. в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по адресу: г. Суоярви, ул. Победы, д.6, кабинет директора, тел.(81457) 5-12-01.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе.**

Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). Документация доступна для ознакомления на официальном сайте торгов без взимания платы.

Организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе.

Адрес для направления заявления в письменной форме и получения документации об аукционе в письменной форме: Российская Федерация, Республика Карелия, 186870 г. Суоярви, ул. Победы, д. 6, кабинет директора.

Адрес электронной почты для направления заявления в форме электронного документа и получения документации об аукционе в форме электронного документа: [info@suoart.ru](mailto:info@suoart.ru)

**Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

23 января 2019 года в 10.00 по адресу: г. Суоярви, ул. Победы, д.6 каб.директора.

**Дата, время и место проведения аукциона.**

23 января 2019 года в 10.00 по адресу: г. Суоярви, ул. Победы, д.6 каб.директора.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Суоярви, ул. Победы, д.6, кабинет директора в рабочие дни или по телефону (81457)5-12-01.

Директор «МОУ ДОШИ» г.Суоярви



Е.Н. Смирнова